



COMUNE DI ROMANA

PROVINCIA DI SASSARI



**PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E
PRIMA FORMAZIONE**

Progettista incaricato
Dott.ssa Pian. Manuela A. Sanna

Il Responsabile dell'area tecnica e R.U.P.
Dott. M. Ing. Guglielmo Campanile

Gruppo di lavoro
Ing. Massimiliano Carboni – Supporto R.U.P.
Pian. Eleonora Cappello – Supporto R.U.P.

Il Sindaco
Dott.ssa Lucia Catte

Il Vice Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calaresu

PPCS SCHEDE TECNICHE

ISOLATO Z

ISOLATO Z

UNITA' EDILIZIA

01



DATI GENERALI	
Proprietà	Pubblica
Anno di costruzione	Presente nel Catastale 1927
Destinazione d'uso	Fonte Pubblica
N° piani	1

DATI URBANISTICI	
Foglio	24
Mappale	
Sup. Lotto [mq]	
Sup. Coperta [mq]	74
Volumetria edificata [mc]	120
Sup. Libera [mq]	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E DI FINITURA	
Strutture orizzontali	Laterocemento
Strutture verticali	Muratura
Copertura	-
Finitura pareti	Pietra a vista
Ingresso	-
Infissi	-
Sistemi oscuranti	-
Gronde	-
Pluviali	-
Fasce Marcapiano	No
Cornici	No
Balconi	-
Serrande	-
Zoccolatura	No
Impianti tecnologici	-

STATO DI CONSERVAZIONE	
	Edificio modificato

PARTICOLARI DI RILIEVO	

SPAZI NON EDIFICATI	

NOTE	

INTERVENTI EDILIZI AMMISSIBILI	
manutenzione ordinaria; manutenzione straordinaria; restauro e risanamento coservativo	

INDIRIZZI DI INTERVENTO	
Sono consentiti tutti gli interventi utili alla conservazione e al mantenimento funzionale dell'edificio.	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DA RISPETTARE	
Intervento di riqualificazione dell'area ed eventuale eliminazione o modifica del lavatoio nuovo che copre quello storico.	

IMPIANTI TECNOLOGICI	

SPAZI NON EDIFICATI E RECINZIONI	

ELEMENTI DA SALVAGUARDARE	
lavatoio pubblico	

ELEMENTI INCOMPATIBILI	